



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Pastorijstraat 10, 3040 Huldenberg

€ 1.100

Ref. 6505340



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 80m²

Buurt: rustig

Type verwarming:

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Vraag uw bezoek aan via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/6630157>.

Prachtig nieuwbouwappartement met terras en parkeerplaats in project “De Linde” te Ottenburg. 1ste verdieping, lift aanwezig.

Indeling: inkomhal, apart toilet met wastafel, berging/wasplaats, 30m² woonkamer met schuifraam naar terras, open plan volledig ingerichte keuken, 2 slaapkamers, ingerichte douchekamer met inloopdouche en dubbele wastafel in meubel.

Ondergronds: parkeerplaats voor 2 wagens in ondergrondse parking, kelder, fietsenberging.

Overige informatie: vloerverwarming, zonnepanelen, lift, ventilatiesysteem, dubbele beglazing, verlichting en gordijnrails worden voorzien. Zeer goede ligging in centrum Ottenburg nabij supermarkt, beenhouwer, bakker, apotheek, openbaar vervoer,...

75€ provisie gemeenschappelijke lasten. Nieuwbouw - EPB in aanvraag.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2024
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 1

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: NIEUWBOUW
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig

INDELING

Hal: Ja
Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 8,60 m², VS volledig geïnstalleerd
Nachthal: Ja
Slaapkamer 1: 12,60 m²
Slaapkamer 2: 11,00 m²
Badkamer 1: 4,80 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Zonnepanelen: Ja

PARKING

Parkings binnen: 2