



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - VILLA

Allée du Millénaire 5, 1390 Grez-Doiceau

€ 1.680

Ref. 6654202



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 2

Surf. Hab: 206m²

PEB/EPB: 299kwh/m²/j

DESCRIPTION

Demandez votre visite via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/6654202>.

Superbe villa avec 3 chambres située dans une rue très calme, à proximité de la nature et du centre de Sint-Joris-Weert/Nethen.

Rez-de-chaussée: grand hall d'entrée avec toilette séparée, salon de 35m² avec feu ouvert (cassette) et accès à la terrasse, cuisine ouverte entièrement équipée avec coin petit-déjeuner, débarras/buanderie, garage pour 2 voitures avec porte automatique, local avec chaudière.

Premier étage : hall de nuit, chambre 1 (16m²) avec des placards et ensuite salle de bains (douche, baignoire et 2 lavabos en meuble), chambre 2 (13m²) avec des placards, chambre 3 (13m²), salle de douche avec 1 lavabo en meuble, débarras.

Informations supplémentaires : double vitrage, chauffage au mazout, terrasse orientée sud-est, jardin avec abri de jardin.

FINANCES

Prix: € 1.680,00/mois

Disponible date: 15 Juin 2025

BÂTIMENT

Surface habitable: 206,00 m²

Façades: 4

Année de construction: 1994

État: Excellent état

ENERGIE

PEB score: 299

PEB code: 20160630016447

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Chauffage: Individuel

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: Oui

Salle de séjour: 35,00 m²

Cuisine: 18,00 m², amer. super-équipée

Hall de nuit: Oui

Chambre 1: 16,00 m²

Chambre 2: 13,00 m²

Chambre 3: 13,00 m²

Salle de bain 1: 8,00 m²

Salle de bain type: Tout confort

Salle de bain 2 : 5,00 m²

Toilettes: 2

Buanderie: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Eau: Oui

PARKING

Garage: 2

Parkings extérieur: 4

Parkings intérieur: 2