



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - MAISON

Diestsestraat 45, 3200 Aarschot

€ 950

Ref. 5311633



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 82m²

PEB/EPB: 198kwh/m²/j

DESCRIPTION

Demandez votre visite via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/6522900>.

Belle maison 2-facades entièrement rénovée située sur la Demervallei à Aarschot.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, living de 15m², cuisine entièrement équipée (11m²), toilette séparée, terrasse/cour avec grand abri de jardin/débarras (10m²).

Premier étage: chambre à coucher 1 (14m²), salle de bains (11m²).

Deuxième étage: chambre à coucher 2 (25m²).

Sous-sol: cave de stockage (19m²).

Autres informations : double vitrage neuf, nouvelle chaudière au gaz, finitions parfaites, près du centre, transports en commun, magasins...

FINANCES

Prix: € 950,00/mois

Disponible date: 01 Mai 2025

BÂTIMENT

Surface habitable: 82,00 m²

Façades: 2

État: Excellent état

ENERGIE

PEB score: 198

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: Oui

Salle de séjour: 15,00 m²

Cuisine: 11,00 m², super-équipée

Hall de nuit: Oui

Chambre 1: 25,00 m²

Chambre 2: 14,00 m²

Salle de bain 1: 11,00 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 2

Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui