



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - APPARTEMENT

Pastorijstraat 10, 3040 Huldenberg

€ 1.100

Ref. 6505340



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 80m²
Quartier: calme

DESCRIPTION

Demandez votre visite via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/6630157>.

Bel appartement nouvelle construction avec terrasse et place de parking dans le projet « De Linde » à Ottenburg. 1er étage, ascenseur.

Aménagement : hall d'entrée, toilette séparée avec lavabo, débarras/buanderie, séjour de 30m² avec fenêtre coulissante donnant sur la terrasse, cuisine ouverte entièrement équipée, 2 chambres à coucher, salle de douche équipée avec douche à l'italienne et double lavabo en meuble.

Sous-sol : parking pour 2 voitures dans le parking souterrain, cave, local à vélos.

Autres informations : chauffage par le sol, panneaux solaires, ascenseur, système de ventilation, double vitrage, éclairage et rails (rideaux) seront installés. Très bon emplacement dans le centre d'Ottenburg, à proximité d'une supermarché, boucherie, boulangerie, pharmacie, transports en commun,...

75€ de provision pour charges communes. Nouvelle construction - PEB en application.

FINANCES

Prix: € 1.100,00/mois

Disponible: Immédiatement

Charges commune: € 75,00/mois

BÂTIMENT

Surface habitable: 80,00 m²

Façades: 2

Année de construction: 2024

État: Neuf

Étage: 1

CONFORT

Accès handicapé: Oui

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB code: NIEUWBOUW

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Chauffage au sol

Chauffage: Individuel

Panneaux solaires: Oui

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Calme

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: Oui

Salle de séjour: 30,00 m²

Cuisine: 8,60 m², amer. super-équipée

Hall de nuit: Oui

Chambre 1: 12,60 m²

Chambre 2: 11,00 m²

Salle de bain 1: 4,80 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 1

Buanderie: Oui

Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

PARKING

Parkings intérieur: 2